

Uchwała Nr LXII/1310/2022
Rady Miasta Rzeszowa
z dnia 26 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej przy
ul. płk. Leopolda Lisa-Kuli w Rzeszowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.)

Rada Miasta Rzeszowa uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas nieoznaczony, nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1212/16 w obr. 207, objętej KW RZ1Z/00016586/2 o pow. 3m², położonej przy ul. płk. Leopolda Lisa-Kuli w Rzeszowie, stanowiącej własność Gminy Miasto Rzeszów.

§ 2

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonych w § 1 uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Rzeszowa.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Rzeszowa

Andrzej Dec

U Z A S A D N I E N I E

Gmina Miasto Rzeszów jest właścicielem nieruchomości objętej treścią niniejszej uchwały. Przedmiotowy teren nie jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Na przedmiotowym terenie znajduje się garaż murowany. Obecny dzierżawca wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy na kolejny okres czasu.

Zgodnie w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy o samorządzie gminnym, zawarcie umowy z dotychczasowym dzierżawcą na następny okres wymaga zgody rady gminy. W związku z powyższym proponuje się wyrazić zgodę na przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej.

